



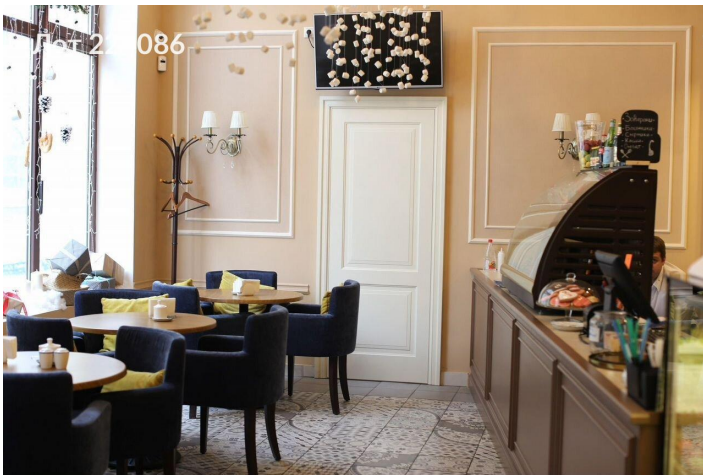
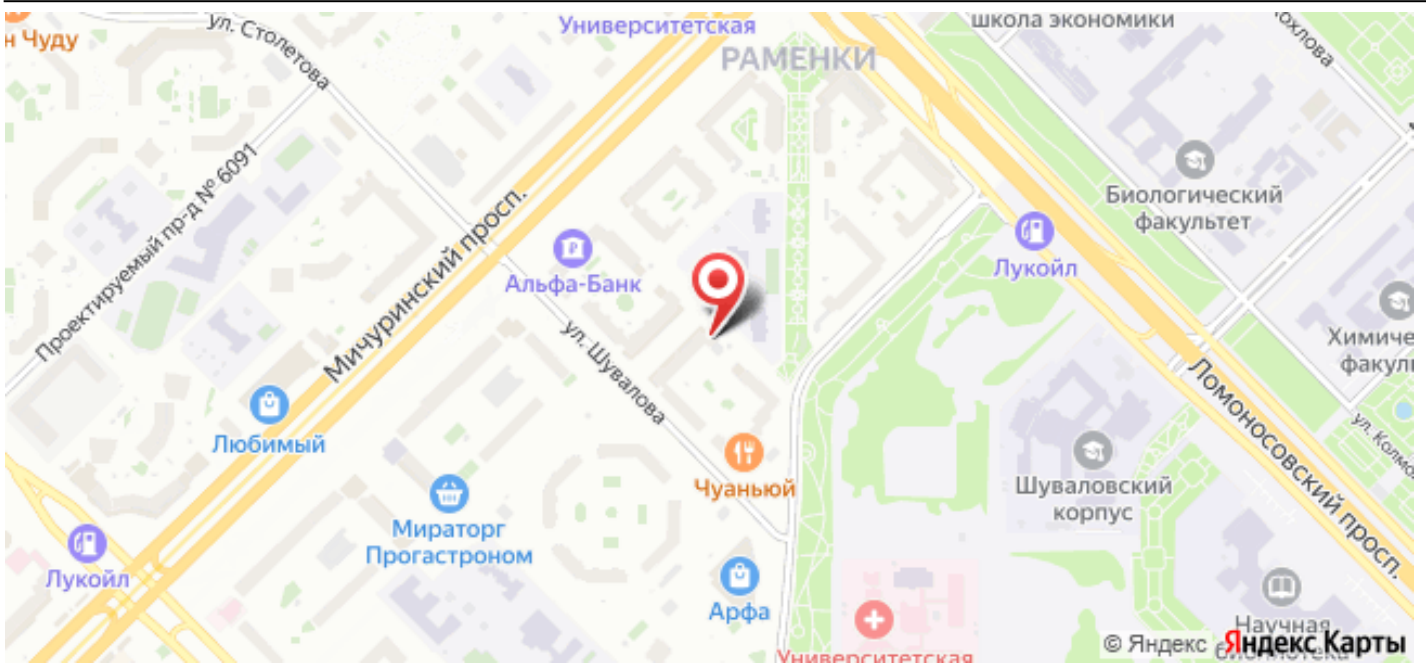
ЛОТ № 224086
РОССИЯ, МОСКВА, МИЧУРИНСКИЙ ПРОСПЕКТ, 7К1

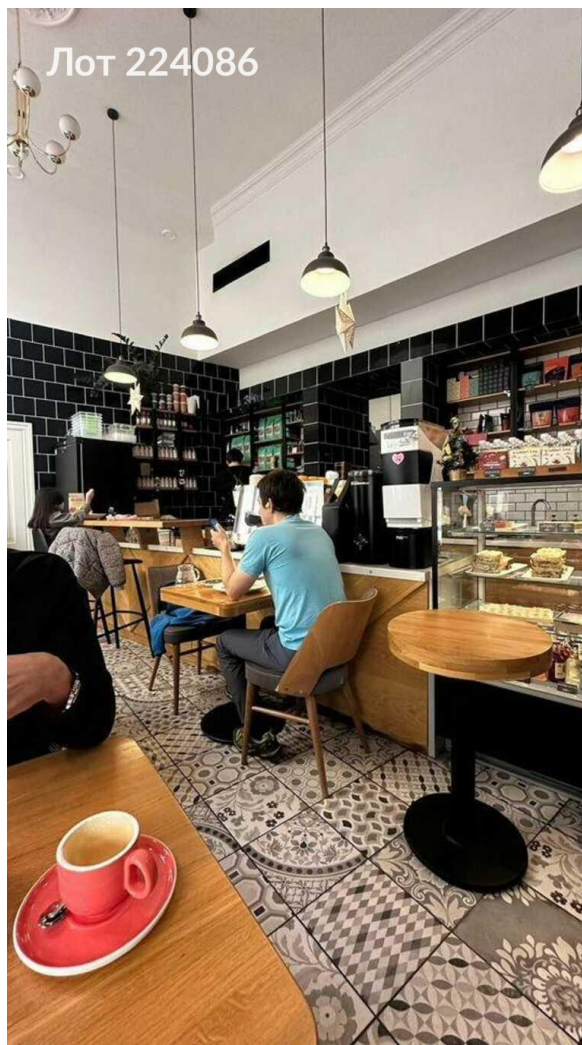
Сдается помещение свободного назначения
750 000 рублей

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА .Помещение свободного назначения Готовое помещение с хорошим ремонтом. Ремонт выполнен под общепит, кофейню, надстройки антресоли (Проект согласован). Помещение Идеально спланировано под любой вид деятельности. Большой зал и подсобные помещения. Большие витринные окна. Открытая территория, отличная проходимость. Освободится в марте

Возможное назначение кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека, бытовые услуги, кондитерская, парикмахерская, продукты, ресторан, цветы, стоматология, общепит, табак, больничный комплекс, бутик, буфет, бытовая техника, детские товары, зоомагазин, зоотовары, клиника, косметика, кофейня, кулинария, маникюр, оптика, посуда, суши, товары для дома, фастфуд

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Ломоносовский проспект	Тип здания	Жилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	8 мин.	Электрическая мощность	78 кВт
Этаж	1	Количество мокрых точек	4
Этажей	17	Витринные окна	Да
Высота потолков	6 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	94 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Спринклерная
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-01-19 16:21:13
Тип здания	Жилой дом		

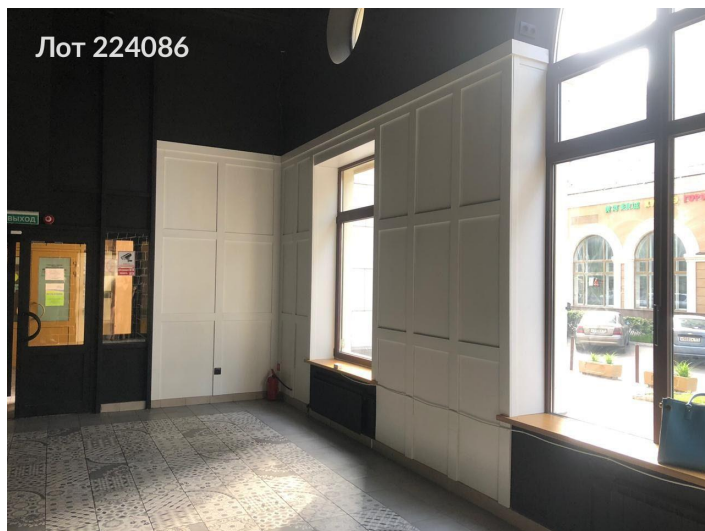




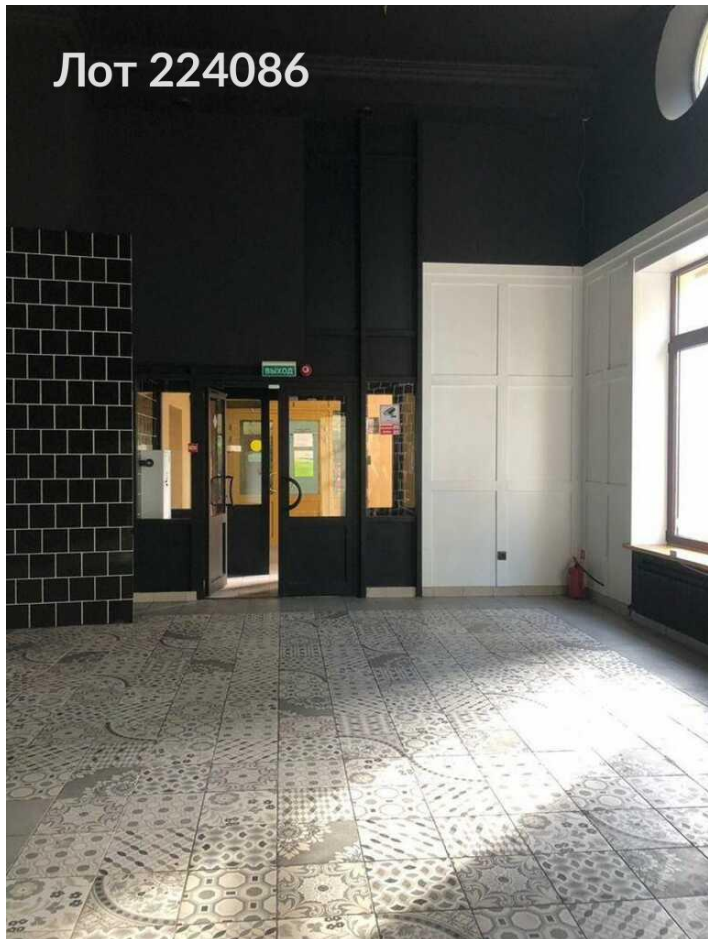
Лот 224086



Лот 224086



Лот 224086



Лот 224086



